



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за енергетику,
грађевинарство и саобраћај**
Сектор за саобраћај и инспекцијски надзор
Одељење за инспекцијски надзор
Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 45 77
www.psemr.vojvodina.gov.rs
Број: 143-354-122/2021-05
Датум: 21.07.2021. године

ЗАПИСНИК О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ

Дана 21.07.2021. године, с почетком у 09⁰⁰ сати, грађевински инспектор је извршио контролни теренски инспекцијски надзор, ради утврђивања извршења мера у оквиру ванредног инспекцијског надзора, по записнику број 143-354-142/2020-05 од 06.10.2021. године, закљученим 07.10.2020. године и решењима донетим по члану 178. став 1. тачка 2. и тачка 5. Закона о планирању и изградњи:

1. број 143-354-142/2020-05 од 11.11.2020. године,
2. број 143-354-153/2020-05 од 11.11.2020. године,
3. број 143-354-154/2020-05 од 11.11.2020. године,
4. број 143-354-155/2020-05 од 11.11.2020. године,
5. број 143-354-156/2020-05 од 11.11.2020. године,
6. број 143-354-157/2020-05 од 08.12.2020. године,
7. број 143-354-158/2020-05 од 11.11.2020. године,
8. број 143-354-159/2020-05 од 11.11.2020. године,

када је у току ванредног инспекцијског надзора, који је претходио доношењу ових решења, утврђено да оштећења предметног потпорног зида, изграђеног на парцели број 975 КО Сремски Карловци, представљају непосредну опасност по живот и здравље људи и безбедност околине, у предмету: надзор над коришћењем објекта на катастарској парцели:

1. број 978/1 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Карловачких ђака бр. 15А,
2. број 975 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Карловачких ђака бр. 17,
3. број 973/2 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Карловачких ђака бр. 19,
4. број 973/1 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Карловачких ђака бр. 19А,
5. број 974 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Карловачких ђака бр. 21,
6. број 976 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Људевита Гаја бр. 8,
7. број 972 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Људевита Гаја бр. 10 и
8. број 2103/1 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Карловачких ђака.

Инспекцијски надзор је извршио грађевински инспектор: Душанка Матић, дипл.инж.грађ, службена легитимација број 009.

Инспекцијски надзор је извршен као: ☒ самосталан ☐ заједнички

Инспекцијски надзор је извршен код надзираног субјекта који је: регистрован субјект.

Надзирани субјект је: 1) Марко Шпановић из Сремских Карловаца, ул. Карловачких ђака бр. 15А; 2) Василије Николић из Сремских Карловаца, ул.

Карловачких ђака бр. 17; 3) Шанта Владимир из Сремских Карловаца, ул. Карловачких ђака бр. 19; 4) Љубиша Лазаревић из Новог Сада, ул. Живојина Ћулума бр. 6; 5) Милан Савић из Београда, Доситејева 35; 6) Сава Павловића из Сремских Карловаца, ул. Жарка Зрењанина бр. 17; 7) Жељка Милер и Петроски Мирјана из Сремских Карловаца, ул. Људевита Гаја 10 и 8) Општина Сремски Карловци, Трг Бранка Радичевића 1, матични број 08139199, ПИБ 102828498 коју заступа председник Александар Стојкечић.

Налог за инспекцијски надзор издат: ☐ да бр.налога: / ☒ не, сагласно одредбама члана 16. став 8. Закона о инспекцијском надзору.

Законски заступник/ одговорно лице и функција/ **присутно лице**, дана 21.07.2021.године:

1. Ђорђе Урошевић, грађевински инспектор Општинске управе општине Сремски Карловци
2. Марко Шпановић из Сремских Карловаца, ул. Карловачких ђака бр. 15А, ЈМБГ 1703934800057, бр. лк. 006848931, тел. 021 882 990, власник породичне стамбене зграде бр. 1, на к.п. бр. 978/1 к.о. Сремски Карловци.

Инспекцијски надзор је почео: предузимањем прве радње инспектора с тим циљем, јер налог за инспекцијски надзор, у складу са Законом, није издат.

Код надзираних субјеката у току ванредног инспекцијског надзора процењен је критичан ризик на катастарским парцелама број: 978/1, 975, 976, 972, 973/2, 973/1, 974 и 2103/1 к.о. Сремски Карловци.

Инспекцијски надзор покренут по службеној дужности и то: ☒ 1. по плану инспекцијског надзора / ☒ 2. по представи ☐ поводом захтева надзираног субјекта - инвеститора за вршење инспекцијског надзора ☐ поводом захтева другог лица коме је посебним законом признато својство странке у поступку, Налог за инспекцијски надзор није издат у складу са чл. 16. ст. 8. Закона о инспекцијском надзору.

Надзирани субјекти обавештен о инспекцијском надзору: ☐ да / ☒ не, сагласно одредбама члана 17. став 4. Закона о инспекцијском надзору.

Записником о инспекцијском надзору констатује се следеће:

Непосредним увидом инспектор је утврдио да је на месту обрушеног предметног потпорног зида, на парцели број 975 КО Сремски Карловци, изграђен нови бетонски потпорни зид. Нови бетонски потпорни зид је изведен дужином парцеле број 976, на граници са парцелом 975, у висини засека. По изјави присутних радове на хитној интервенцији због отклањања опасности од обрушавања потпорног зида је извела Општина Сремски Карловци.

Израдом новог потпорног зида, у моменту овог контролног инспекцијског надзора, инспектор констатује да је отклоњена опасност за коришћење објеката на парцели:

1. број 978/1 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Карловачких ђака бр. 15А,
2. број 975 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Карловачких ђака бр. 17,
3. број 973/2 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Карловачких ђака бр. 19,
4. број 973/1 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Карловачких ђака бр. 19А,
5. број 974 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици

- Карловачких ђака бр. 21,
6. број 976 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Људевита Гаја бр. 8,
 7. број 972 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Људевита Гаја бр. 10,
 8. број 2103/1 к.о. Сремски Карловци, у Сремским Карловцима, у улици Карловачких ђака

и да су извршене мере наложене решењима инспектора, у предмету број:

1. број 143-354-142/2020-05 од 11.11.2020. године,
2. број 143-354-153/2020-05 од 11.11.2020. године,
3. број 143-354-154/2020-05 од 11.11.2020. године,
4. број 143-354-155/2020-05 од 11.11.2020. године,
5. број 143-354-156/2020-05 од 11.11.2020. године,
6. број 143-354-157/2020-05 од 08.12.2020. године,
7. број 143-354-158/2020-05 од 11.11.2020. године,
8. број 143-354-159/2020-05 од 11.11.2020. године.

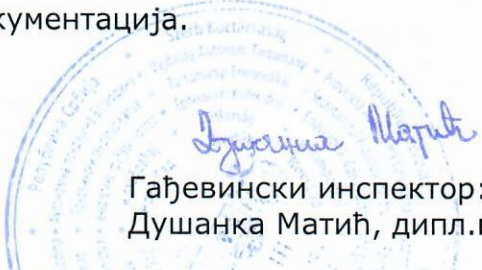
Мере за отклањање незаконитости надзираном субјекту:
☐ Налаже се / ☐ Предлаже се / Обуставља се поступак по чл. 101. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/2016 и 95/2018) који каже да се поступак обуставља ако орган нађе да нема услова да се даље води, а закон не налаже да се поступак настави, о чему ће се донети посебно решење.

Надзирани субјекат има право да у писаном облику стави примедбе на записник о инспекцијском надзору, у року од пет радних дана од његовог пријема.

Контролни теренски инспекцијски надзор је завршен 21.07.2021. године у 10⁰⁰ сати, а увидом у цитиране предмете записник је закључен 28.07.2021. године.

Записник је сачињен у 10 (десет) истоветних примерака од којих се по 1 (један) доставља надзираном субјекту.

Саставни део записника је фотодокументација.


Гађевински инспектор:
Душанка Матић, дипл.граф.инж.

Доставити:

- 1) Марко Шпановић, 21205 Сремски Карловци, ул. Карловачких ђака бр. 15А
- 2) Василије Николић, 21205 Сремски Карловци, Карловачких ђака бр. 17
- ③ Шанта Владимир 21205 Сремски Карловци, ул. Карловачких ђака бр. 19
- 4) Љубиша Лазаревић 21000 Нови Сад, ул. Живојина Ћулума бр. 6
- 5) НН лице, 21205 Сремски Карловци, ул. Карловачких ђака бр. 21
- 6) Сава Павловића 21205 Сремски Карловци, ул. Жарка Зрењанина бр. 17
- 7) Жељка Милер 21205 Сремски Карловци, ул. Људевита Гаја 10
- 8) Петроски Мирјана 21205 Сремски Карловци, ул. Људевита Гаја 10
- 9) Општина Сремски Карловци, 21205 Сремски Карловци Трг Бранка Радичевића 1
- 10) Архиви